

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Pingeltorp förskola köksrenovering – behov av utökad investeringsbudget

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att höja beslutad investeringsbudget (25KS23) gällande
investeringsposten Pingeltorp förskola, köksrust från 7,5 mnkr till
13 mnkr för budgetår 2025

att öka utbildningsnämndens kommunbidrag med ca 0,4 mnkr med
anledningen av tillkommande hyra på grund av den utökade
investeringen

Ärendet i korthet

Pingeltorps förskolas kök ska byggas om och anpassas till verksamhetens
behov. Nuvarande kök är för litet och köksutrustningen har nått sin
tekniska livslängd och behöver därför bytas ut.

Projektets omfattning har utökats under program- och
projekteringsfasen med bland annat en mindre utbyggnad för att få till
bra lösningar för kökspersonalen, ombyggnation av personalrum samt
byte av fettavskiljare och tillhörande markarbeten kopplat till VA.

Projektet gick ut på upphandling våren 2025 men anbudan visade sig
ligga högre än beslutad budget. Anbudskalkyl Pingeltorp förskola,
köksrust daterad 2025-06-26, är bilagd beslutshandling.

Budgeterad ram i projektet är 7,5 mnkr men anbudskalkylen landade på
12 mnkr. Tillkommande kostnader förknippade till vintersäsong kan
eventuellt uppstå då byggstart blir förskjuten i tiden. Därför äskas
ytterligare 1 mnkr i investeringsmedel utöver bilagd anbudskalkyl, det
vill säga totalt 13 mnkr.

Projektet behöver ett beslut i särskild ordning för att kunna genomföras.
Verksamheten är evakuerad och byggstart är planerat till september
2025 med färdigställande höstterminen 2026.

Ny upphandling planeras göras i augusti.



2(2)

Datum 2025-08-15

Diarienummer: 25KS369

Dnr 25KS369-2

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Anbudskalkyl Pingeltorp förskola, köksrust daterad 2025-06-26

Beslutet ska skickas till

Utbildning Gävle

Gavlefastigheter Gävle kommun AB

Martin Svaleryd

Ekonomidirektör